



Osman UZUN
Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
"İyi Bir SM, SMMM, YMM = V.U.K.3"

GAYRİMENKUL MENKUL SERMAYE İRADI İSTİSNA TUTARLARI

(MESKEN OLARAK KİRAYA VERİLEN BİNALAR İÇİN, GVK, MD. 21)

YILI	MİKTARI	DAYANAĞI
2008	2.300,00 TL	259 Seri No'lu GV GT
2009	2.400,00 TL	266 Seri No'lu GV GT
2010	2.600,00 TL	270 Seri No'lu GV GT
2011	2.600,00 TL	273 Seri No'lu GV GT
2012	2.800,00 TL	278 Seri No'lu GV GT
2013	3.000,00 TL	280 Seri No'lu GV GT
2014	3.200,00 TL	284 Seri No'lu GV GT
2015	3.300,00 TL	285 Seri No'lu GV GT
2016	3.600,00 TL	287 Seri No'lu GV GT
2017	3.800,00 TL	290 Seri No'lu GV GT
2018	3.900,00 TL	299 Seri No'lu GV GT
2019	4.400,00 TL	302 Seri No'lu GV GT
2020	5.400,00 TL	305 Seri No'lu GV GT
2021	6.600,00 TL	310 Seri No'lu GV GT
2022	9.500,00 TL	317 Seri No'lu GV GT
2023	21.000,00 TL	343 Seri No'lu GV GT
2024	33.000,00 TL	324 Seri No'lu GV GT

NOT:18.02.2014 tarih 286.seri nolu gerli vergisi genel tebliği ile 01.01.2013 Tarihinden sonra elde edilen Ticari, zirai veya mesleki kazancını yıllık beyanname ile bildirmek mecburiyetinde olanlar ile istisna haddinin üzerinde hasılat elde edenlerden, [beyanı gerekip gerekmediğine bakılmaksızın ayrı ayrı veya birlikte](#) elde ettiği ücret, menkul sermaye iradı, gayrimenkul sermaye iradı ile diğer kazanç ve iratlarının gayri safi tutarları toplamı 103 üncü maddede yazılı tarifinin üçüncü diliminde [ücret gelirleri için yer alan tutarı aşanlar bu istisnadan faydalanamazlar.](#)